

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G94.

Zamawiaj cy:  
Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.  
ul. Ko ciuszki 29  
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 101 965,19 zł  
VAT: 22 432,34 zł  
Kwota kosztorysu brutto: 124 397,53 zł  
Słownie: sto dwadzie cia cztery tysi ce trzysta dziewi dziesi t siedem 53/100 zł

Kosztorys opracowali:  
Radosław Mikołajec, mgr. in .....

Sprawdzaj cy: .....

Zamawiaj cy:

Wykonawca:

.....

.....

## Cenniki

## 1 Stan zerowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie

## 2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł  
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie

## 3 Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł  
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie

## 4 Stan wykończony

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny rednie

## Narzuty:

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## 3 Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## 4 Stan wykończony

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G94"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREśLENIA SZACUNKOWEJ  
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,  
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ  
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI  
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD  
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII  
WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREśLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY  
JĄ DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ JEDYŃCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15`cm 17,66*10,08 = 178,012800 178,01	178,01		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40`m3, grunt kategorii I-II Fundamenty ci g (14,66*2+7,08*2+4)*1,5*1,2 = 85,464000 6,28*1,25*1,2 = 9,420000 94,88	94,88		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10`m, grunt kategorii I-III 94,88 = 94,880000 94,88	94,88		m3
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10`cm F (14,66*2+7,08*2)*0,4 = 17,392000 6,28*0,3 = 1,884000 19,28	19,28		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6`m, beton podawany pomp F (14,66*2+7,08*2)*0,4*0,3 = 5,217600 6,28*0,3*0,3 = 0,565200 5,78	5,78		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 39,02/1000 = 0,039020 0,000000 0,04	0,04		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 171,14/1000 = 0,171140 0,17	0,17		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1`warstwa (14,66*2+7,08*2)*0,4 = 17,392000 17,39	17,39		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (14,66*2+7,08*2)*0,25*1,1 = 11,957000 11,96	11,96		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1`warstwa (14,66*2+7,08*2)*1,1 = 47,828000 47,83	47,83		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 92,04*0,3 = 27,612000 27,61	27,61		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 92,04*0,1 = 9,204000 9,20	9,20		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2`warstwy 92,04 = 92,040000 92,04	92,04		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 92,04 = 92,040000 92,04	92,04		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 92,04*0,08 = 7,363200 7,36	7,36		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm $46,68+80,97+28,54*2-5,7*4$	= 161,930000 161,93	161,93	m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 4	= 4,000000 4,00	4,00	szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Wieniec Nadpro e $(0,25*3)*42,32$ $(0,25+0,5*2)*2,9*4$	= 31,740000 = 14,500000 46,24	46,24	m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce, nadpro a W N $0,25*0,25*42,32$ $0,25*0,5*2,9*4$	= 2,645000 = 1,450000 4,10	4,10	m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 65,98/1000	= 0,065980 0,07	0,07	t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 167,37/1000	= 0,167370 0,17	0,17	t
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm 72,05/1000	= 0,072050 0,07	0,07	t
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 KR1 0,093*17	= 1,581000 1,58	1,58	m3
2.2.2 KNR 202/408/3 ci g, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 W 0,082*17	= 1,394000 1,39	1,39	m3
2.2.3 KNR 202/407/3 Słupki o długo ci do 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 S1-S5 $(0,014+0,011+0,0085+0,0057+0,0028)*$ 17	= 0,714000 0,71	0,71	m3
2.2.4 KNR 202/408/2 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 K1-K4 $(0,017+0,013+0,013+0,01)*17$	= 0,901000 0,90	0,90	m3
2.2.5 KNR 202/408/2 St enia, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,077	= 0,077000 0,08	0,08	m3
2.2.6 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 110	= 110,000000 110,00	110,00	m2
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu i st aj ce 14,16	= 14,160000 14,16	14,16	m
<b>2.3 Dach</b>			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 110	= 110,000000 110,00	110,00	m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 110	= 110,000000 110,00	110,00	m2
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 110	= 110,000000 110,00	110,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do 110 110 = $\frac{110,000000}{110,00}$	110,00		m2
<b>2.4 Orynowanie</b>			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 14,16 = $\frac{14,160000}{14,16}$	14,16		m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm 3,3 = $\frac{3,300000}{3,30}$	3,30	2	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>			
<b>3.1 ciany działowe</b>			
3.1.1 KNR 27/162/2 ciany działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciany do 4,5m, grubo 11,5cm 6,5*2,9	= 18,850000 18,85	18,85	3 m2
<b>3.2 Stolarka zewn trzna</b>			
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnic pełne 4	= 4,000000 4,00	4,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 161,93	=	<u>161,930000</u> 161,93	161,93 m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 161,93+18,58*6	=	<u>273,410000</u> 273,41	273,41 m2
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12'cm, cian 1,9*2+4,38	=	<u>8,180000</u> 8,18	8,18 m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 161,93	=	<u>161,930000</u> 161,93	161,93 m2

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm	m2		178,01	0,41	72,98
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II	m3		94,88	5,94	563,59
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III	m3		94,88	1,71	162,24
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>798,81</b>
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm	m2		19,28	42,08	811,30
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp	m3		5,78	410,14	2 370,61
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm	t		0,04	4 095,02	163,80
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm	t		0,17	3 415,46	580,63
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa	m2		17,39	20,59	358,06
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		11,96	518,30	6 198,87
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa	m2		47,83	6,63	317,11
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ławy i ciany fundamentowe</b>					<b>10 800,38</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek	m3		27,61	154,08	4 254,15
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły	m3		9,20	343,34	3 158,73
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy	m2		92,04	9,48	872,54
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		92,04	8,33	766,69
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		7,36	1 116,88	8 220,24
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>17 272,35</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>28 871,54</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>28 871,54</b>
				VAT	6 351,74
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>35 223,28</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		161,93	97,35	15 763,89
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		4,00	60,99	243,96
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa	m2		46,24	43,76	2 023,46
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a	m3		4,10	332,20	1 362,02
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,07	3 885,42	271,98
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,17	3 205,86	545,00
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm	t		0,07	3 448,35	241,38
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany zewn trzne</b>					<b>20 451,69</b>
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,58	1 443,94	2 281,43
2.2.2 KNR 202/408/3 ci g, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,39	1 443,94	2 007,08
2.2.3 KNR 202/407/3 Słupki o długo ci do 2'm, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,71	2 122,36	1 506,88
2.2.4 KNR 202/408/2 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,90	2 212,27	1 991,04
2.2.5 KNR 202/408/2 St enia, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,08	2 212,27	176,98
2.2.6 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		110,00	33,88	3 726,80
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu i st aj ce	m		14,16	12,84	181,81
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wi ba dachowa</b>					<b>11 872,02</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		110,00	9,72	1 069,20
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		110,00	18,59	2 044,90
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		110,00	9,70	1 067,00
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		110,00	88,11	9 692,10
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Dach</b>					<b>13 873,20</b>
<b>2.4 Orynowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m		14,16	52,47	742,98
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	2	3,30	84,00	277,20
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Orynowanie</b>					<b>1 020,18</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>47 217,09</b>
Warto rozdziału netto:					47 217,09
VAT					10 387,76
Warto rozdziału brutto:					57 604,85

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 ciany działowe</b>					
3.1.1 KNR 27/162/2 ciany działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciany do 4,5 m, grubo 11,5 cm	m2	3	18,85	252,80	4 765,28
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany działowe</b>					<b>4 765,28</b>
<b>3.2 Stolarka zewn trzna</b>					
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ocieńczone pełne	szt		4,00	1 271,27	5 085,08
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka zewn trzna</b>					<b>5 085,08</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>9 850,36</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>9 850,36</b>
				VAT	2 167,08
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>12 017,44</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		161,93	34,69	5 617,35
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		273,41	28,41	7 767,58
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12'cm, cian	m2		8,18	139,98	1 145,04
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>14 529,97</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		161,93	9,24	1 496,23
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>1 496,23</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>16 026,20</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>16 026,20</b>
				VAT	3 525,76
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>19 551,96</b>
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>101 965,19</b>
				<b>Warto kosztorysu netto:</b>	<b>101 965,19</b>
				VAT (z rozdziałów)	22 432,34
				<b>Warto kosztorysu brutto:</b>	<b>124 397,53</b>

## Tabela elementów scalonych

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	798,81
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	10 800,38
1.3 Podłoga	17 272,35
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>28 871,54</b>
<b>Warto rozdziału netto: 28 871,54</b>	
VAT 22,00%: 6 351,74	
<b>Warto rozdziału brutto: 35 223,28</b>	

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	20 451,69
2.2 Wi ba dachowa	11 872,02
2.3 Dach	13 873,20
2.4 Orynnowanie	1 020,18
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>47 217,09</b>
<b>Warto rozdziału netto: 47 217,09</b>	
VAT 22,00%: 10 387,76	
<b>Warto rozdziału brutto: 57 604,85</b>	

## 3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+ 12.40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 ciany działowe	4 765,28

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.2 Stolarka zewn trzna	5 085,08
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>9 850,36</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>9 850,36</b>
VAT 22,00%:	2 167,08
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>12 017,44</b>

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,80%R+ 66,80%S

Zysk

12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+

12.40%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
4.1 Tynki	14 529,97
4.2 Prace malarskie	1 496,23
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>16 026,20</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>16 026,20</b>
VAT 22,00%:	3 525,76
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>19 551,96</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	28 871,54		28 871,54	6 351,74	35 223,28
2 Stan surowy zadaszony	47 217,09		47 217,09	10 387,76	57 604,85
3 Stan surowy zamkni ty	9 850,36		9 850,36	2 167,08	12 017,44
4 Stan wyko czeniowy	16 026,20		16 026,20	3 525,76	19 551,96
<b>Suma:</b>	<b>101 965,19</b>		<b>101 965,19</b>	<b>22 432,34</b>	<b>124 397,53</b>
				<b>Warto kosztorysu brutto:</b>	<b>124 397,53</b>

## Statystyka

