

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G62.

Data: 2009-10-15

Zamawiaj cy:

Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Ko ciuszki 29
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 68 275,12 zł

VAT: 15 020,53 zł

Kwota kosztorysu brutto: 83 295,65 zł

Słownie: osiemdziesi t trzy tysi ce dwie cie dziewi dziesi t pi 65/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in

Sprawdzaj cy:

Zamawiaj cy:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

1 Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

3 Stan surowy zamkni ty

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

4 Stan wyko czeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk 1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
 1.70%S+11.80%Kp(S)
 VAT 22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk 1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
 1.70%S+11.80%Kp(S)
 VAT 22,00%

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk 1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
 1.70%S+11.80%Kp(S)
 VAT 22,00%

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie 65,80%R+ 65,80%S
 Zysk 1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
 1.70%S+11.80%Kp(S)
 VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G62"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREśLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREśLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm 13,05*11,07 = 144,463500 144,46	144,46		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II Fundamenty (10,05*2+8,07*2+4)*1,5*1,2 = 72,432000 72,43	72,43		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 72,43 = 72,430000 72,43	72,43		m3
1.2 Ławy i ciany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm F (10,05*2+8,07*2)*0,4 = 14,496000 14,50	14,50		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp F (10,05*2+8,07*2)*0,4*0,3 = 4,348800 4,35	4,35		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 26,78/1000 = 0,026780 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 140,08/1000 = 0,140080 0,14	0,14		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa (10,05*2+8,07*2)*0,4 = 14,496000 14,50	14,50		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (10,05*2+8,07*2)*0,25*0,8 = 7,248000 7,25	7,25		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa (10,05*2+8,07*2)*0,8 = 28,992000 28,99	28,99		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 70*0,3 = 21,000000 21,00	21,00		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 70*0,1 = 7,000000 7,00	7,00		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy 70 = 70,000000 70,00	70,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 70 = 70,000000 70,00	70,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 70*0,08 = 5,600000 5,60	5,60		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 ciany zewn trzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm 28,25*2+22,65*2-5,76*3 = 84,520000 84,52	84,52		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 6 = 6,000000 6,00	6,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Wieniec 0,25*3*34,64 = 25,980000 Nadpro e 0,25*3*2,9 = 2,175000 28,16	28,16		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a W 0,25*0,25*34,64 = 2,165000 N 0,25*0,25*2,9 = 0,181250 2,35	2,35		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 48,09/1000 = 0,048090 0,05	0,05		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 170,73/1000 = 0,170730 0,17	0,17		t
2.2 Wi ba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 1,434 = 1,434000 1,43	1,43		m3
2.2.2 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,806 = 0,806000 0,81	0,81		m3
2.2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,68 = 0,680000 0,68	0,68		m3
2.2.4 KNR 202/407/2 Podwaliny, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,06 = 0,060000 0,06	0,06		m3
2.2.5 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 40,44 = 40,440000 40,44	40,44		m
2.2.6 KNR 202/408/3 Pas górny i dolny, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - wi zar 0,135+0,142 = 0,277000 0,28	0,28		m3
2.2.7 KNR 202/408/2 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,025+0,05 = 0,075000 0,08	0,08		m3
2.2.8 KNR 202/408/2 St enia, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,064 = 0,064000 0,06	0,06		m3
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 117 = 117,000000 117,00	117,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 117 = 117,000000 117,00	117,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat 117 = 117,000000 117,00	117,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 6,45*4+1,98 = $\frac{27,780000}{27,78}$	27,78		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 11,1*2+9,12*2 = $\frac{40,440000}{40,44}$	40,44		m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm 3,4 = $\frac{3,400000}{3,40}$	3,40	4	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamkni ty			
3.1 ciany działowe			
3.1.1 KNR 27/162/2 ciany działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciany do 4,5m, grubo 11,5cm $(4,88+1,8)*2,9$	= 19,372000 19,37	19,37	m2
3.2 Stolarka zewn trzna			
3.2.1 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbk osadzenia, okna uchylne jednodzielnne, do 1,0m2, osadzanie na kotwach 2	= 2,000000 2,00	2,00	szt
3.2.2 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbk osadzenia, osadzanie na kotwach 1	= 1,000000 1,00	1,00	szt
3.2.3 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z o cie nic pełne 3	= 3,000000 3,00	3,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
4 Stan wyko czeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 85	= <u>85,000000</u> 85,00	85,00	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 85+19,37	= <u>104,370000</u> 104,37	104,37	m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 85	= <u>85,000000</u> 85,00	85,00	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15 cm	m2		144,46	0,37	53,45
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi. biernymi na odkład, koparka 0,40 m ³ , grunt kategorii I-II	m3		72,43	5,48	396,92
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III	m3		72,43	1,62	117,34
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					567,71
1.2 Ławy i ciany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm	m2		14,50	39,23	568,84
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		4,35	375,13	1 631,82
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o r. 6mm	t		0,03	3 999,00	119,97
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o średnicy 12mm	t		0,14	3 340,02	467,60
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papier na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		14,50	19,51	282,90
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		7,25	501,82	3 638,20
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m2		28,99	6,24	180,90
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ciany fundamentowe					6 890,23
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		21,00	136,80	2 872,80
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3		7,00	313,15	2 192,05
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2		70,00	9,00	630,00
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		70,00	8,33	583,10
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		5,60	1 019,79	5 710,82
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					11 988,77
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					19 446,71
				Warto rozdziału netto:	19 446,71
				VAT	4 278,28
				Warto rozdziału brutto:	23 724,99

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 ciany zewn trzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		84,52	103,64	8 759,65
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		6,00	51,89	311,34
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa	m2		28,16	41,54	1 169,77
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a	m3		2,35	312,73	734,92
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,05	3 794,57	189,73
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,17	3 135,59	533,05
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany zewn trzne					11 698,46
2.2 Wi ba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,43	1 360,88	1 946,06
2.2.2 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,81	1 547,22	1 253,25
2.2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,68	1 199,17	815,44
2.2.4 KNR 202/407/2 Podwaliny, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,06	1 204,21	72,25
2.2.5 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		40,44	11,77	475,98
2.2.6 KNR 202/408/3 Pas górny i dolny, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2 - wi zar	m3		0,28	1 360,88	381,05
2.2.7 KNR 202/408/2 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,08	2 080,77	166,46
2.2.8 KNR 202/408/2 St enia, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,06	2 080,77	124,85
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wi ba dachowa					5 235,34
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		117,00	9,28	1 085,76
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		117,00	17,28	2 021,76
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		117,00	77,40	9 055,80
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		27,78	69,43	1 928,77
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					14 092,09
2.4 Orynowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m		40,44	50,97	2 061,23
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	4	3,40	160,83	546,82
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynowanie					2 608,05
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					33 633,94
Warto rozdziału netto:					33 633,94
VAT					7 399,47
Warto rozdziału brutto:					41 033,41

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 ciany działowe					
3.1.1 KNR 27/162/2 ciany działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciany do 4,5'm, grubo 11,5'cm	m2		19,37	81,36	1 575,94
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany działowe					1 575,94
3.2 Stolarka zewn trzna					
3.2.1 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0'm2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	504,07	1 008,14
3.2.2 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach	szt		1,00	1 008,29	1 008,29
3.2.3 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnic pełne	szt		3,00	1 886,18	5 658,54
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewn trzna					7 674,97
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					9 250,91
				Warto rozdziału netto:	9 250,91
				VAT	2 035,20
				Warto rozdziału brutto:	11 286,11

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
4 Stan wyko czeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		85,00	30,88	2 624,80
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		104,37	24,90	2 598,81
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					5 223,61
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		85,00	8,47	719,95
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					719,95
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 943,56
					Warto rozdziału netto: 5 943,56
					VAT 1 307,58
					Warto rozdziału brutto: 7 251,14
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					68 275,12
					Warto kosztorysu netto: 68 275,12
					VAT (z rozdziałów) 15 020,53
					Warto kosztorysu brutto: 83 295,65

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie	65,80%R+ 65,80%S
Zysk	1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+
	11.80%Kp(S)
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	567,71
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	6 890,23
1.3 Podłoga	11 988,77
Suma elementów rozdziału	19 446,71
Warto rozdziału netto: 19 446,71	
VAT 22,00%: 4 278,28	
Warto rozdziału brutto: 23 724,99	

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie	65,80%R+ 65,80%S
Zysk	1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+
	11.80%Kp(S)
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	11 698,46
2.2 Wi ba dachowa	5 235,34
2.3 Dach	14 092,09
2.4 Orynnowanie	2 608,05
Suma elementów rozdziału	33 633,94
Warto rozdziału netto: 33 633,94	
VAT 22,00%: 7 399,47	
Warto rozdziału brutto: 41 033,41	

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie	65,80%R+ 65,80%S
Zysk	1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+
	11.80%Kp(S)
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 ciany działowe	1 575,94
3.2 Stolarka zewn trzna	7 674,97
Suma elementów rozdziału	9 250,91
Warto rozdziału netto: 9 250,91	
VAT 22,00%: 2 035,20	
Warto rozdziału brutto: 11 286,11	

Stan wyko czeniowy

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

65,80%R+ 65,80%S

Zysk

1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+

VAT

11.80%Kp(S)

22,00%

Nazwa elementu		Warto z narzutami
4.1	Tynki	5 223,61
4.2	Prace malarskie	719,95
Suma elementów rozdziału		5 943,56
Warto rozdziału netto:		5 943,56
VAT 22,00%:		1 307,58
Warto rozdziału brutto:		7 251,14

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	19 446,71		19 446,71	4 278,28	23 724,99
2 Stan surowy zadaszony	33 633,94		33 633,94	7 399,47	41 033,41
3 Stan surowy zamkni ty	9 250,91		9 250,91	2 035,20	11 286,11
4 Stan wyko czeniowy	5 943,56		5 943,56	1 307,58	7 251,14
Suma:	68 275,12		68 275,12	15 020,53	83 295,65
Warto kosztorysu brutto:					83 295,65

Statystyka

