

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G38.

Data: 2010-07-18

Zamawiaj cy:

Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.  
ul. Ko ciuszki 29  
44-240 ory

**Kwota kosztorysu netto: 117 066,32 zł**

**VAT: 25 754,60 zł**

**Kwota kosztorysu brutto: 142 820,92 zł**

**Słownie: sto czterdzie ci dwa tysi ce osiemset dwadzie cia 92/100 zł**

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in .....

Sprawdzaj cy: .....

Zamawiaj cy:

.....

Wykonawca:

.....

## Cenniki

## 1 Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## 2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## 3 Stan surowy zamkni ty

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## 4 Stan wyko czeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Narzuty:

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

## 3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

## 4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G38"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ  
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,  
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ  
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI  
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD  
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII  
WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY  
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ WŁAŚCIWIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm 17,85*11,15 = 199,027500 199,03	199,03		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II Fundamenty 82,8 = 82,800000 82,80	82,80		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 82,8 = 82,800000 82,80	82,80		m3
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm F (14,85*2+8,15*2)*0,4 = 18,400000 18,40	18,40		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp F (14,85*2+8,15*2)*0,4*0,3 = 5,520000 5,52	5,52		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 34,63/1000 = 0,034630 = 0,000000 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 181,15/1000 = 0,181150 0,18	0,18		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa (14,85*2+8,15*2)*0,4 = 18,400000 18,40	18,40		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (14,85*2+8,15*2)*0,25*0,9 = 10,350000 10,35	10,35		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa (14,85*2+8,15*2)*0,9 = 41,400000 41,40	41,40		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 108*0,3 = 32,400000 32,40	32,40		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 108*0,1 = 10,800000 10,80	10,80		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy 108 = 108,000000 108,00	108,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 108 = 108,000000 108,00	108,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 108*0,08 = 8,640000 8,64	8,64		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm  54,62*2+38,8*2-9*3 = 159,840000 159,84	159,84		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 11 = 11,000000 11,00	11,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Wieniec 0,25*3*44,4 = 33,300000 Nadpro e (0,25+0,3*2)*3,5*3 = 8,925000 42,23	42,23		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a W 0,25*0,25*44,4 = 2,775000 N 0,25*0,3*3,5*3 = 0,787500 3,56	3,56		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 77,78/1000 = 0,077780 0,08	0,08		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 273,54/1000 = 0,273540 0,27	0,27		t
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2 3,118 = 3,118000 3,12	3,12		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2 0,597 = 0,597000 0,60	0,60		m3
2.2.3 KNR 202/406/6 Pas dolny o długo ci ponad 3'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2 5,304 = 5,304000 5,30	5,30		m3
2.2.4 KNR 1901/412/7 (1) J tki, nakładki, przekrój poprzeczny 180'cm2, robocizna (na 1 m) 100,8 = 100,800000 100,80	100,80		m
2.2.5 KNR 1901/412/7 (2) J tki, nakładki, przekrój poprzeczny 180'cm2, materiały (na 1 m3) 0,706 = 0,706000 0,71	0,71		m3
2.2.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 30,6+21,88 = 52,480000 52,48	52,48		m
<b>2.3 Dach</b>			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 163 = 163,000000 163,00	163,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 163 = 163,000000 163,00	163,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat 163 = 163,000000 163,00	163,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 15,3 = 15,300000 15,30	15,30		m
<b>2.4 Orynnowanie</b>			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 15,3 = 15,300000 15,30	15,30		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi`10,0`cm 4 = $\frac{4,000000}{4,00}$	4,00	4	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>			
<b>3.1 cianki działowe</b>			
3.1.1 KNR 27/162/2 cianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianki do 4,5m, grubo 11,5cm (7,5+2,57)*3,62	= 36,453400 36,45	36,45	m2
3.1.2 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadpro a POROTHERM 11,5 2	= 2,000000 2,00	2,00	szt
<b>3.2 Stolarka zewn trzna</b>			
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z o cie nic pełne 3	= 3,000000 3,00	3,00	szt
3.2.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0m2, osadzanie na kotwach 4	= 4,000000 4,00	4,00	szt
3.2.3 KNR 19/1023/4 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0m2, osadzanie na kotwach 1	= 1,000000 1,00	1,00	szt
3.2.4 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbk obsadzenia, osadzanie na kotwach 3	= 3,000000 3,00	3,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 159,84	=	<u>159,840000</u> 159,84	159,84 m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 159,84+36,45*2	=	<u>232,740000</u> 232,74	232,74 m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 159,84	=	<u>159,840000</u> 159,84	159,84 m2

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm	m2		199,03	0,41	81,60
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II	m3		82,80	5,85	484,38
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III	m3		82,80	1,71	141,59
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>707,57</b>
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm	m2		18,40	40,74	749,62
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp	m3		5,52	386,88	2 135,58
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm	t		0,03	4 147,58	124,43
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm	t		0,18	3 430,82	617,55
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa	m2		18,40	20,10	369,84
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		10,35	512,87	5 308,20
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa	m2		41,40	6,51	269,51
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ławy i ciany fundamentowe</b>					<b>9 574,73</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek	m3		32,40	146,27	4 739,15
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły	m3		10,80	321,36	3 470,69
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy	m2		108,00	9,29	1 003,32
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		108,00	8,33	899,64
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		8,64	1 049,94	9 071,48
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>19 184,28</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>29 466,58</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>29 466,58</b>
				VAT	6 482,65
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>35 949,23</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		159,84	106,33	16 995,79
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		11,00	56,58	622,38
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa	m2		42,23	42,73	1 804,49
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a	m3		3,56	318,42	1 133,58
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,08	3 930,84	314,47
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,27	3 214,08	867,80
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany zewn trzne</b>					<b>21 738,51</b>
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		3,12	1 400,25	4 368,78
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,60	1 218,06	730,84
2.2.3 KNR 202/406/6 Pas dolny o długo ci ponad 3'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		5,30	1 566,79	8 303,99
2.2.4 KNR 1901/412/7 (1) J tki, nakładki, przekrój poprzeczny 180'cm2, robocizna (na 1 m)	m		100,80	10,11	1 019,09
2.2.5 KNR 1901/412/7 (2) J tki, nakładki, przekrój poprzeczny 180'cm2, materiały (na 1 m3)	m3		0,71	938,97	666,67
2.2.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		52,48	12,34	647,60
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wi ba dachowa</b>					<b>15 736,97</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		163,00	9,64	1 571,32
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		163,00	17,84	2 907,92
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		163,00	81,69	13 315,47
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		15,30	62,41	954,87
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Dach</b>					<b>18 749,58</b>
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m	2	15,30	104,37	1 596,86
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	4	4,00	165,72	662,88
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Orynnowanie</b>					<b>2 259,74</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>58 484,80</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>58 484,80</b>
				VAT	12 866,66
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>71 351,46</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 cianki działowe</b>					
3.1.1 KNR 27/162/2 cianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianki do 4,5'm, grubo 11,5'cm			36,45	77,57	2 827,43
3.1.2 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadpro a POROTHERM 11,5			2,00	99,06	198,12
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem cianki działowe</b>					<b>3 025,55</b>
<b>3.2 Stolarka zewn trzna</b>					
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z o cie nic pełne			3,00	2 333,01	6 999,03
3.2.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0'm2, osadzanie na kotwach			4,00	624,78	2 499,12
3.2.3 KNR 19/1023/4 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0'm2, osadzanie na kotwach			1,00	600,71	600,71
3.2.4 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbk obsadzenia, osadzanie na kotwach			3,00	1 016,57	3 049,71
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka zewn trzna</b>					<b>13 148,57</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>16 174,12</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>16 174,12</b>
				VAT	3 558,31
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>19 732,43</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		159,84	33,14	5 297,10
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		232,74	26,73	6 221,14
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>11 518,24</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		159,84	8,90	1 422,58
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>1 422,58</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>12 940,82</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>12 940,82</b>
				VAT	2 846,98
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>15 787,80</b>
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>117 066,32</b>
				<b>Warto kosztorysu netto:</b>	<b>117 066,32</b>
				VAT (z rozdziałów)	25 754,60
				<b>Warto kosztorysu brutto:</b>	<b>142 820,92</b>

## Tabela elementów scalonych

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S  
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	707,57
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	9 574,73
1.3 Podłoga	19 184,28
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>29 466,58</b>
<b>Warto rozdziału netto: 29 466,58</b>	
VAT 22,00%: 6 482,65	
<b>Warto rozdziału brutto: 35 949,23</b>	

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S  
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	21 738,51
2.2 Wi ba dachowa	15 736,97
2.3 Dach	18 749,58
2.4 Orynowanie	2 259,74
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>58 484,80</b>
<b>Warto rozdziału netto: 58 484,80</b>	
VAT 22,00%: 12 866,66	
<b>Warto rozdziału brutto: 71 351,46</b>	

## 3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S  
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 cianki działowe	3 025,55
3.2 Stolarka zewn trzna	13 148,57
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>16 174,12</b>
<b>Warto rozdziału netto: 16 174,12</b>	
VAT 22,00%: 3 558,31	
<b>Warto rozdziału brutto: 19 732,43</b>	

Stan wyko czeniowy

## 4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

VAT

11.80%(S+Kp(S))

22,00%

Nazwa elementu		Warto z narzutami
4.1	Tynki	11 518,24
4.2	Prace malarskie	1 422,58
<b>Suma elementów rozdziału</b>		12 940,82
<b>Warto rozdziału netto:</b>		<b>12 940,82</b>
VAT 22,00%:		2 846,98
<b>Warto rozdziału brutto:</b>		<b>15 787,80</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	29 466,58		29 466,58	6 482,65	35 949,23
2 Stan surowy zadaszony	58 484,80		58 484,80	12 866,66	71 351,46
3 Stan surowy zamknięty	16 174,12		16 174,12	3 558,31	19 732,43
4 Stan wyko czeniowy	12 940,82		12 940,82	2 846,98	15 787,80
<b>Suma:</b>	<b>117 066,32</b>		<b>117 066,32</b>	<b>25 754,60</b>	<b>142 820,92</b>
				<b>Warto kosztorysu brutto:</b>	<b>142 820,92</b>

## Statystyka

