

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G24.

Data: 2010-07-18

Zamawiaj cy:

Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Ko ciuszki 29
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 53 277,94 zł

VAT: 11 721,15 zł

Kwota kosztorysu brutto: 64 999,09 zł

Słownie: sze dziesi t cztery tysi ce dziewi set dziewi dziesi t dziewi 9/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in

Sprawdzaj cy:

Zamawiaj cy:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

1 Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

3 Stan surowy zamkni ty

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

4 Stan wyko czeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk66,20%R+ 66,20%S
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G24"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREśLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREśLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ JEDYNYM CZYNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm 9,8*10,15 = 99,470000 99,47	99,47		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II Fundamenty (6,8*2+7,15*2+4)*1,5*1,2 = 57,420000 57,42	57,42		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 57,42 = 57,420000 57,42	57,42		m3
1.2 Ławy i ciany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm F (6,8*2+7,15*2)*0,4 = 11,160000 11,16	11,16		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp F (6,8*2+7,15*2)*0,4*0,3 = 3,348000 3,35	3,35		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 23,09/1000 = 0,023090 0,000000 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 127,34/1000 = 0,127340 0,13	0,13		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa (6,8*2+7,15*2)*0,4 = 11,160000 11,16	11,16		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (6,8*2+7,15*2)*0,25*0,9 = 6,277500 6,28	6,28		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa (6,8*2+7,15*2)*0,9 = 25,110000 25,11	25,11		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 51*0,3 = 15,300000 15,30	15,30		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 51*0,1 = 5,100000 5,10	5,10		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy 51 = 51,000000 51,00	51,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 51 = 51,000000 51,00	51,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 51*0,08 = 4,080000 4,08	4,08		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 ciany zewn trzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25`cm 20,11*2+10,32*2 = 60,860000 60,86	60,86		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 5 = 5,000000 5,00	5,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a W 0,25*0,25*27,5 = 1,718750 N 0,25*0,5*2,9 = 0,362500 2,08	2,08		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 34,87/1000 = 0,034870 0,03	0,03		t
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 127,43/1000 = 0,127430 0,13	0,13		t
2.2 Wi ba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 0,936 = 0,936000 0,94	0,94		m3
2.2.2 KNR 202/405/1 Dachy z wi zarów deskowych z tarcicy nasyczonej, rozpi to 7.50`m 72 = 72,000000 72,00	72,00		m2
2.2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180`cm2 0,435 = 0,435000 0,44	0,44		m3
2.2.4 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długo ci ponad 3`m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180`cm2 0,613 = 0,613000 0,61	0,61		m3
2.2.5 KNR 202/409/1 Belki przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 0,021 = 0,021000 0,02	0,02		m3
2.2.6 KNR 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 0,01 = 0,010000 0,01	0,01		m3
2.2.7 KNR 202/406/8 Podwaliny krótkie o długo ci do 2`m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180`cm2 0,02 = 0,020000 0,02	0,02		m3
2.2.8 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180`cm2 0,921 = 0,921000 0,92	0,92		m3
2.2.9 KNR 202/407/6 Słupy o długo ci ponad 2`m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180`cm2 0,188 = 0,188000 0,19	0,19		m3
2.2.10 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 0,148 = 0,148000 0,15	0,15		m3
2.2.11 KNR 202/409/1 Belki przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 0,26 = 0,260000 0,26	0,26		m3
2.2.12 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 10,5+38,85 = 49,350000 49,35	49,35		m
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 72 = 72,000000 72,00	72,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 72 = $\frac{72,000000}{72,00}$	72,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat 72 = $\frac{72,000000}{72,00}$	72,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 31 = $\frac{31,000000}{31,00}$	31,00		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 12,25*2+8,2*2 = $\frac{40,900000}{40,90}$	40,90		m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm 5,3 = $\frac{5,300000}{5,30}$	5,30	4	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót			Ilo	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewn trzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1					
Bramy stalowe z o cie nic pełne	1	=	1,000000		
			1,00	1,00	szt
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1)					
Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m ² , osadzanie na kotwach	2	=	2,000000		
			2,00	2,00	szt
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1)					
Drzwi PCV z obróbk obsadzenia, osadzanie na kotwach	2	=	2,000000		
			2,00	2,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
4 Stan wyko czeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 60,86	= 60,860000 60,86	60,86	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 60,86	= 60,860000 60,86	60,86	m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 60,86	= 60,860000 60,86	60,86	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm	m2		99,47	0,41	40,78
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi. biernymi na odkład, koparka 0,40 m ³ , grunt kategorii I-II	m3		57,42	5,85	335,91
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III	m3		57,42	1,71	98,19
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					474,88
1.2 Ławy i ciany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm	m2		11,16	40,74	454,66
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		3,35	386,88	1 296,05
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o r. 6mm	t		0,02	4 147,58	82,95
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o średnicy 12mm	t		0,13	3 430,82	446,01
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papier na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		11,16	20,10	224,32
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,28	512,87	3 220,82
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m2		25,11	6,51	163,47
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ciany fundamentowe					5 888,28
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		15,30	146,27	2 237,93
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pomp, zwykły	m3		5,10	321,36	1 638,94
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2		51,00	9,29	473,79
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		51,00	8,33	424,83
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,08	1 049,94	4 283,76
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					9 059,25
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					15 422,41
				Warto rozdziału netto:	15 422,41
				VAT	3 392,93
				Warto rozdziału brutto:	18 815,34

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 ciany zewn trzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		60,86	106,33	6 471,24
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		5,00	56,58	282,90
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a	m3		2,08	318,42	662,31
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,03	3 930,84	117,93
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,13	3 214,08	417,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany zewn trzne					7 952,21
2.2 Wi ba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,94	1 400,25	1 316,24
2.2.2 KNR 202/405/1 Dachy z wi zarów deskowych z tarcicy nasyconej, rozpi to 7.50'm	m2		72,00	14,80	1 065,60
2.2.3 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,44	1 218,42	536,10
2.2.4 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długo ci ponad 3'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,61	1 566,79	955,74
2.2.5 KNR 202/409/1 Belki przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,02	1 721,55	34,43
2.2.6 KNR 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,01	2 144,60	21,45
2.2.7 KNR 202/406/8 Podwaliny krótkie o długo ci do 2'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,02	1 260,25	25,21
2.2.8 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,92	1 755,58	1 615,13
2.2.9 KNR 202/407/6 Słupy o długo ci ponad 2'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,19	1 772,70	336,81
2.2.10 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,15	2 214,35	332,15
2.2.11 KNR 202/409/1 Belki przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,26	1 721,55	447,60
2.2.12 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		49,35	12,34	608,98
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wi ba dachowa					7 295,44
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		72,00	9,64	694,08
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		72,00	17,84	1 284,48
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		72,00	81,69	5 881,68
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		31,00	62,41	1 934,71
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					9 794,95
2.4 Orynowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m		40,90	52,18	2 134,16
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	4	5,30	165,72	878,32
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynowanie					3 012,48
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					28 055,08
Warto rozdziału netto:					28 055,08
VAT					6 172,12
Warto rozdziału brutto:					34 227,20

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewn trzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z o cie nic pełne	szt		1,00	2 333,01	2 333,01
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m ² , osadzanie na kotwach	szt		2,00	624,78	1 249,56
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbk obsadzenia, osadzanie na kotwach	szt		2,00	1 016,57	2 033,14
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewn trzna					5 615,71
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 615,71
				Warto rozdziału netto:	5 615,71
				VAT	1 235,46
				Warto rozdziału brutto:	6 851,17

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
4 Stan wyko czeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		60,86	33,14	2 016,90
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		60,86	26,73	1 626,79
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					3 643,69
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		60,86	8,89	541,05
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					541,05
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					4 184,74
				Warto rozdziału netto:	4 184,74
				VAT	920,64
				Warto rozdziału brutto:	5 105,38
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					53 277,94
				Warto kosztorysu netto:	53 277,94
				VAT (z rozdziałów)	11 721,15
				Warto kosztorysu brutto:	64 999,09

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie	66,20%R+ 66,20%S
Zysk	11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
	11.80%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	474,88
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	5 888,28
1.3 Podłoga	9 059,25
Suma elementów rozdziału	15 422,41
Warto rozdziału netto: 15 422,41	
VAT 22,00%: 3 392,93	
Warto rozdziału brutto: 18 815,34	

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie	66,20%R+ 66,20%S
Zysk	11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
	11.80%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	7 952,21
2.2 Wi ba dachowa	7 295,44
2.3 Dach	9 794,95
2.4 Orynowanie	3 012,48
Suma elementów rozdziału	28 055,08
Warto rozdziału netto: 28 055,08	
VAT 22,00%: 6 172,12	
Warto rozdziału brutto: 34 227,20	

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie	66,20%R+ 66,20%S
Zysk	11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
	11.80%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 Stolarka zewn trzna	5 615,71
Suma elementów rozdziału	5 615,71
Warto rozdziału netto: 5 615,71	
VAT 22,00%: 1 235,46	
Warto rozdziału brutto: 6 851,17	

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

VAT

11.80%(S+Kp(S))

22,00%

Nazwa elementu		Warto z narzutami
4.1	Tynki	3 643,69
4.2	Prace malarskie	541,05
Suma elementów rozdziału		4 184,74
Warto rozdziału netto:		4 184,74
VAT 22,00%:		920,64
Warto rozdziału brutto:		5 105,38

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	15 422,41		15 422,41	3 392,93	18 815,34
2 Stan surowy zadaszony	28 055,08		28 055,08	6 172,12	34 227,20
3 Stan surowy zamkni ty	5 615,71		5 615,71	1 235,46	6 851,17
4 Stan wyko czeniowy	4 184,74		4 184,74	920,64	5 105,38
Suma:	53 277,94		53 277,94	11 721,15	64 999,09
			Warto kosztorysu brutto:	64 999,09	

Statystyka

