

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G206.

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 139 354,71 zł

VAT: 30 658,04 zł

Kwota kosztorysu brutto: 170 012,75 zł

Słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy dwanaście 75/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki**1 Stan zerowy**

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 10,13 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

3 Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 10,13 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

4 Stan wykończeniowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

Narzuty:**1 Stan zerowy**

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

3 Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

4 Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G206"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na podstawie cenników Sekocenbud na 4 kwart. 2009

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm 19,65*12,15 = 238,747500 238,75	238,75		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (16,65*2+9,15*2+8,15+4)*1,5*1,2 = 114,750000 114,75	114,75		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III 114,75 = 114,750000 114,75	114,75		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm szer 50 (9,15+3,7*2+8,15)*0,5 = 12,350000 szer 40 (12,7*2+9,15)*0,4 = 13,820000 26,17	26,17		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą szer 50 (9,15+3,7*2+8,15)*0,5*0,3 = 3,705000 szer 40 (12,7*2+9,15)*0,4*0,3 = 4,146000 7,85	7,85		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 45,02/1000 = 0,045020 0,05	0,05		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 233,01/1000 = 0,233010 0,23	0,23		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa szer 50 (9,15+3,7*2+8,15)*0,5 = 12,350000 szer 40 (12,7*2+9,15)*0,4 = 13,820000 26,17	26,17		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej szer 38 (9,15+3,7*2+8,15)*0,38*0,8 = 7,508800 szer 25 (12,7*2+9,15)*0,25*0,8 = 6,910000 14,42	14,42		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa szer 38 (9,15+3,7*2+8,15)*0,8 = 19,760000 szer 25 (12,7*2+9,15)*0,8 = 27,640000 47,40	47,40		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 129,35*0,3 = 38,805000 38,81	38,81		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 129,35*0,1 = 12,935000 12,94	12,94		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwy 129,35 = 129,350000 129,35	129,35		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 129,35 = 129,350000 129,35	129,35		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 129,35*0,08 = 10,348000 10,35	10,35		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm 45,38*2+59,1*2+22,95-10,24-3*9,3 = 193,770000 193,77	193,77		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 11 = 11,000000 11,00	11,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży, wieńca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 N3 (0,25+0,45*2)*3,5*3 = 12,075000 N4 (0,25+0,45*2)*3,7 = 4,255000 Wieniec (0,25*3)*59 = 44,250000 60,58	60,58		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciągi, wieńce, nadproża N3 (0,25*0,45)*3,5*3 = 1,181250 N4 (0,25*0,45)*3,7 = 0,416250 Wieniec (0,25*0,25)*59 = 3,687500 5,29	5,29		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 105,95/1000 = 0,105950 0,11	0,11		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 284,16/1000 = 0,284160 0,28	0,28		t
2.2 Strop			
2.2.1 KNR 401/201/6 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, płyty stropowe i dachowe 37 = 37,000000 37,00	37,00		m2
2.2.2 KNR 211/212/1 Zbrojenie konstrukcji betonowych, stropy, zbrojenie Fi-6-mm 43,71 = 43,710000 43,71	43,71		kg
2.2.3 KNR 211/212/2 Zbrojenie konstrukcji betonowych, stropy, zbrojenie Fi-12-mm 152,52 = 152,520000 152,52	152,52		kg
2.2.4 KNR 204/1903/2 Betonowanie ścian i stropów, betonowanie stropów R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 37*0,15 = 5,550000 5,55	5,55		m3
2.2.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr 10 cm 37 = 37,000000 37,00	37,00		m2
2.2.6 Zbrojenie przeciwskurczowe 37 = 37,000000 37,00	37,00		m2
2.2.7 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 37*0,06 = 2,220000 2,22	2,22		m3
2.3 Wieźba			
2.3.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 KR1 3,279 = 3,279000 3,28	3,28		m3
2.3.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 0,668 = 0,668000 0,67	0,67		m3
2.3.3 KNR 202/408/2 Przewiązki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 KR1 0,035 = 0,035000 0,04	0,04		m3
2.3.4 KNBK 5/601/7 (1) Wieźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 170,24 = 170,240000 170,24	170,24		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
2.3.5 KNBK 5/601/7 (2) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 2,179	=	<u>2,179000</u> 2,179	2,179		m3
2.3.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 34,2+24,4	=	<u>58,600000</u> 58,60	58,60		m
2.4 Dach					
2.4.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 200	=	<u>200,000000</u> 200,00	200,00		m2
2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt 200	=	<u>200,000000</u> 200,00	200,00		m2
2.4.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 200	=	<u>200,000000</u> 200,00	200,00		m2
2.4.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 200	=	<u>200,000000</u> 200,00	200,00		m2
2.4.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 17,1	=	<u>17,100000</u> 17,10	17,10		m
2.5 Orynowanie					
2.5.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm 17,1*2	=	<u>34,200000</u> 34,20	34,20		m
2.5.2 ORGB 202/550/2 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi-90-mm 3,9*4	=	<u>15,600000</u> 15,60	15,60		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Ściany działowe			
3.1.1 KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5-m, grubość 11,5-cm 6,7*2,7 = <u>18,090000</u> 18,09	18,09		m2
3.2 Stolarka zewnętrzna			
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 4 = <u>4,000000</u> 4,00	4,00		szt
3.2.2 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach 2 = <u>2,000000</u> 2,00	2,00		szt
3.2.3 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach 1 = <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.2.4 KNR 19/1023/6 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach 1 = <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.2.5 KNR 19/1023/9 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach 1 = <u>1,890000</u> 1,89	1,89		szt
3.2.6 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne 1,89 = <u>1,890000</u> 1,89	1,89	5	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">193,77</div>	= $\frac{193,770000}{193,77}$	193,77	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">193,77+18,09*2</div>	= $\frac{229,950000}{229,95}$	229,95	m2
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12-cm, ścian <div style="text-align: right;">15,3</div>	= $\frac{15,300000}{15,30}$	15,30	m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki <div style="text-align: right;">193,77</div>	= $\frac{193,770000}{193,77}$	193,77	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm	m2		238,75	0,35	83,56
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II	m3		114,75	5,18	594,41
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III	m3		114,75	1,71	196,22
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					874,19
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm	m2		26,17	35,82	937,41
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą	m3		7,85	365,57	2 869,72
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,05	3 504,56	175,23
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,23	3 075,35	707,33
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		26,17	18,23	477,08
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		14,42	470,49	6 784,47
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa	m2		47,40	5,60	265,44
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					12 216,68
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		38,81	113,02	4 386,31
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3		12,94	315,75	4 085,81
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwa	m2		129,35	8,30	1 073,61
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		129,35	8,33	1 077,49
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		10,35	986,23	10 207,48
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					20 830,70
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					33 921,57
				Wartość rozdziału netto:	33 921,57
				VAT	7 462,75
				Wartość rozdziału brutto:	41 384,32

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm	m2		193,77	85,66	16 598,34
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		11,00	40,63	446,93
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży, wieńca, słupa	m2		60,58	39,22	2 375,95
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża	m3		5,29	325,81	1 723,53
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,11	3 294,96	362,45
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,28	2 865,75	802,41
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					22 309,61
2.2 Strop					
2.2.1 KNR 401/201/6 Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, płyty stropowe i dachowe	m2		37,00	17,21	636,77
2.2.2 KNR 211/212/1 Zbrojenie konstrukcji betonowych, stropy, zbrojenie Fi-6-mm	kg		43,71	3,62	158,23
2.2.3 KNR 211/212/2 Zbrojenie konstrukcji betonowych, stropy, zbrojenie Fi-12-mm	kg		152,52	3,04	463,66
2.2.4 KNR 204/1903/2 Betonowanie ścian i stropów, betonowanie stropów	m3		5,55	622,90	3 457,10
2.2.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr 10 cm	m2		37,00	43,88	1 623,56
2.2.6 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		37,00	8,33	308,21
2.2.7 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		2,22	986,23	2 189,43
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Strop					8 836,96
2.3 Więźba					
2.3.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		3,28	1 255,21	4 117,09
2.3.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,67	1 160,00	777,20
2.3.3 KNR 202/408/2 Przewiązki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		0,04	2 038,45	81,54
2.3.4 KNBK 5/601/7 (1) Więzby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	m		170,24	58,78	10 006,71
2.3.5 KNBK 5/601/7 (2) Więzby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		2,179	1 073,36	2 338,85
2.3.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		58,60	10,36	607,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Więźba					17 928,49
2.4 Dach					
2.4.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		200,00	8,17	1 634,00
2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt	m2		200,00	16,15	3 230,00
2.4.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		200,00	8,15	1 630,00
2.4.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		200,00	69,53	13 906,00
2.4.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		17,10	58,49	1 000,18
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					21 400,18
2.5 Orynnowanie					
2.5.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm	m		34,20	45,56	1 558,15
2.5.2 ORGB 202/550/2 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi-90-mm	m		15,60	29,81	465,04
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					2 023,19

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					72 498,43
Wartość rozdziału netto:					72 498,43
VAT					15 949,65
Wartość rozdziału brutto:					88 448,08

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Ściany działowe					
3.1.1 KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5-m, grubość 11,5-cm	m2		18,09	74,11	1 340,65
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany działowe					1 340,65
3.2 Stolarka zewnętrzna					
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		4,00	1 236,94	4 947,76
3.2.2 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	580,15	1 160,30
3.2.3 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	540,86	540,86
3.2.4 KNR 19/1023/6 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	818,27	818,27
3.2.5 KNR 19/1023/9 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach	szt		1	955,69	955,69
3.2.6 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne	m2	5	1,89	5 190,87	9 810,74
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					18 233,62
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					19 574,27
Wartość rozdziału netto:					19 574,27
VAT					4 306,34
Wartość rozdziału brutto:					23 880,61

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		193,77	25,82	5 003,14
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		229,95	20,87	4 799,06
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12-cm, ścian	m2		15,30	136,44	2 087,53
Podsumowanie elementu					Razem
					11 889,73
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		193,77	7,59	1 470,71
Podsumowanie elementu					Razem
					1 470,71
Ogółem Prace malarskie					Podsumowanie rozdziału
					Razem
					13 360,44
Wartość rozdziału netto:					13 360,44
VAT					2 939,30
Wartość rozdziału brutto:					16 299,74
Podsumowanie kosztorysu					Razem
					139 354,71
Wartość kosztorysu netto:					139 354,71
VAT (z rozdziałów)					30 658,04
Wartość kosztorysu brutto:					170 012,75

Statystyka

