

## Kosztorys inwestorski

### Kosztorys budynku garażowego G1m bis.

Data: 2010-07-18

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.  
ul. Kościuszki 29  
44-240 Żory

**Kwota kosztorysu netto: 62 560,57 zł**

**VAT: 14 388,93 zł**

**Kwota kosztorysu brutto: 76 949,50 zł**

**Słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset czterdzieści dziewięć 50/100 zł**

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż. ....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

**Cenniki****1 Stan zerowy**

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**2 Stan surowy zadaszony**

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**3 Stan surowy zamknięty**

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**4 Stan wykończeniowy**

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny średnie

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

**Narzuty:****1 Stan zerowy**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

**2 Stan surowy zadaszony**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

**3 Stan surowy zamknięty**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

**4 Stan wykończeniowy**Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+Kp(S))

VAT

23,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G1mbis"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych wdl. cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wycieszenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm 7,65*15,15	= <u>115,897500</u> 115,90	115,90	m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (4,65*2+12,15*2+3,85+4)*1,5*1,2	= <u>74,610000</u> 74,61	74,61	m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III 74,61	= <u>74,610000</u> 74,61	74,61	m3
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm F (4,65*2+12,15*2+3,85)*0,4	= <u>14,980000</u> 14,98	14,98	m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą F (4,65*2+12,15*2+3,85)*0,4*0,3	= <u>4,494000</u> 4,49	4,49	m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 27,94/1000	= <u>0,027940</u> = <u>0,000000</u> 0,03	0,03	t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 150,96/1000	= <u>0,150960</u> 0,15	0,15	t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa (4,65*2+12,15*2+3,85)*0,4	= <u>14,980000</u> 14,98	14,98	m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (4,65*2+12,15*2+3,85)*0,25*0,9	= <u>8,426250</u> 8,43	8,43	m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa (4,65*2+12,15*2+3,85)*0,9	= <u>33,705000</u> 33,71	33,71	m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 45*0,3	= <u>13,500000</u> 13,50	13,50	m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 45*0,1	= <u>4,500000</u> 4,50	4,50	m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwa 45	= <u>45,000000</u> 45,00	45,00	m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 45	= <u>45,000000</u> 45,00	45,00	m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 45*0,08	= <u>3,600000</u> 3,60	3,60	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm 16,41*2+38,34*2+14,8-6,72	= <u>117,580000</u> 117,58	117,58		m2
2.1.2 KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 7	= <u>7,000000</u> 7,00	7,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1)	Betonowanie: belki, podciągi, wieńce, nadproża W 0,25*0,2*32 = 1,600000 NG 0,25*0,4*2,9 = 0,290000 NG1 0,25*0,25*3,5 = 0,218750	= <u>2,11</u> 2,11	2,11		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1)	Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 49,63/1000	= <u>0,049630</u> 0,05	0,05		t
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1)	Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 241,98/1000	= <u>0,241980</u> 0,24	0,24		t
<b>2.2 Więźba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/5	Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 1,103	= <u>1,103000</u> 1,10	1,10		m3
2.2.2 KNR 202/406/2	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 0,225	= <u>0,225000</u> 0,23	0,23		m3
2.2.3 KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 64	= <u>64,000000</u> 64,00	64,00		m2
2.2.4 KNNRW 3/502/7	Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 12,6*10,5	= <u>132,300000</u> 132,30	132,30		m
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 84	= <u>84,000000</u> 84,00	84,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt 84	= <u>84,000000</u> 84,00	84,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 84	= <u>84,000000</u> 84,00	84,00		m2
<b>2.4 Orynowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3	Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm 12,6	= <u>12,600000</u> 12,60	12,60		2 m
2.4.2 KNR 15/529/3	Rury spustowe z PCV, Fi-10,0-cm 4,2	= <u>4,200000</u> 4,20	4,20		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>					
3.1.1 KNR 202/1205/1					
Bramy stalowe z ościeżnicą pełne					
1	=	<u>1,000000</u>			
		1,00	1,00		szt
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1)					
Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0-m2, osadzanie na kotwach					
4	=	<u>4,000000</u>			
		4,00	4,00		szt
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1)					
Drzwi PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach					
2	=	<u>2,000000</u>			
		2,00	2,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wykończeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">118</div>	= $\frac{118,000000}{118,00}$	118,00	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">117</div>	= $\frac{117,000000}{117,00}$	117,00	m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki <div style="text-align: right;">118</div>	= $\frac{118,000000}{118,00}$	118,00	m2

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm	m2		115,90	0,41	47,52
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II	m3		74,61	5,85	436,47
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III	m3		74,61	1,71	127,58
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>611,57</b>
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm	m2		14,98	40,74	610,29
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą	m3		4,49	386,88	1 737,09
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,03	4 147,58	124,43
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,15	3 430,82	514,62
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		14,98	20,10	301,10
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		8,43	512,87	4 323,49
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa	m2		33,71	6,51	219,45
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Ławy i ściany fundamentowe</b>					<b>7 830,47</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		13,50	146,27	1 974,65
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3		4,50	321,36	1 446,12
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwa	m2		45,00	9,29	418,05
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		45,00	8,33	374,85
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		3,60	1 049,94	3 779,78
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>7 993,45</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>16 435,49</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>16 435,49</b>
VAT					3 780,16
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>20 215,65</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm	m2		117,58	106,33	12 502,28
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		7,00	56,58	396,06
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża	m3		2,11	318,42	671,87
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,05	3 930,84	196,54
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,24	3 214,08	771,38
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Ściany zewnętrzne</b>					<b>14 538,13</b>
<b>2.2 Więźba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/5 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		1,10	1 480,23	1 628,25
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,23	1 218,42	280,24
2.2.3 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		64,00	31,59	2 021,76
2.2.4 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		132,30	12,89	1 705,35
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Więźba dachowa</b>					<b>5 635,60</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		84,00	9,64	809,76
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		84,00	19,80	1 663,20
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat	m2		84,00	81,69	6 861,96
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Dach</b>					<b>9 334,92</b>
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm	m	2	12,60	104,37	1 315,06
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi-10,0-cm	m	2	4,20	82,85	347,97
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Orynnowanie</b>					<b>1 663,03</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>31 171,68</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>31 171,68</b>
VAT					7 169,49
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>38 341,17</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	2 333,01	2 333,01
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach	szt		4,00	624,78	2 499,12
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach	szt		2,00	1 016,57	2 033,14
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Stolarka zewnętrzna</b>					<b>6 865,27</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>6 865,27</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>6 865,27</b>
VAT					1 579,01
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>8 444,28</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>4 Stan wykończeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		118,00	33,14	3 910,52
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		117,00	26,73	3 127,41
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>7 037,93</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		118,00	8,90	1 050,20
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>1 050,20</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>8 088,13</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>8 088,13</b>
VAT					1 860,27
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>9 948,40</b>
<b>Podsumowanie kosztorysu</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>62 560,57</b>
<b>Wartość kosztorysu netto:</b>					<b>62 560,57</b>
VAT (z rozdziałów)					14 388,93
<b>Wartość kosztorysu brutto:</b>					<b>76 949,50</b>

## Tabela elementów scalonych

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11,80%(R+Kp(R))+11,80%Kp(M+Kz)+11,80%(S+Kp(S))  
23,00%

VAT

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	611,57
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	7 830,47
1.3 Podłoga	7 993,45
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>16 435,49</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>16 435,49</b>
VAT 23,00%:	3 780,16
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>20 215,65</b>

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11,80%(R+Kp(R))+11,80%Kp(M+Kz)+11,80%(S+Kp(S))  
23,00%

VAT

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	14 538,13
2.2 Wieżba dachowa	5 635,60
2.3 Dach	9 334,92
2.4 Orynowanie	1 663,03
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>31 171,68</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>	<b>31 171,68</b>
VAT 23,00%:	7 169,49
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>	<b>38 341,17</b>

## 3 Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk66,20%R+ 66,20%S  
11,80%(R+Kp(R))+11,80%Kp(M+Kz)+11,80%(S+Kp(S))  
23,00%

VAT

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
3.1	Stolarka zewnętrzna	6 865,27
<b>Suma elementów rozdziału</b>		<b>6 865,27</b>
		<b>Wartość rozdziału netto: 6 865,27</b>
		VAT 23,00%: 1 579,01
		<b>Wartość rozdziału brutto: 8 444,28</b>

**4 Stan wykończeniowy**

Narzuty: Koszty pośrednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+11.80%(S+

Kp(S))

VAT

23,00%

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
4.1	Tynki	7 037,93
4.2	Prace malarskie	1 050,20
<b>Suma elementów rozdziału</b>		<b>8 088,13</b>
		<b>Wartość rozdziału netto: 8 088,13</b>
		VAT 23,00%: 1 860,27
		<b>Wartość rozdziału brutto: 9 948,40</b>

**Podsumowanie tabeli elementów scalonych**

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
1 Stan zerowy	16 435,49		16 435,49	3 780,16	20 215,65
2 Stan surowy zadaszony	31 171,68		31 171,68	7 169,49	38 341,17
3 Stan surowy zamknięty	6 865,27		6 865,27	1 579,01	8 444,28
4 Stan wykończeniowy	8 088,13		8 088,13	1 860,27	9 948,40
	<b>Suma:</b> 62 560,57		62 560,57	14 388,93	76 949,50
					<b>Wartość kosztorysu brutto: 76 949,50</b>

**Statystyka**