

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G103.

Data: 2009-10-15

Zamawiaj cy:

Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Ko ciuszki 29
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 72 044,27 zł

VAT: 15 849,74 zł

Kwota kosztorysu brutto: 87 894,01 zł

Słownie: osiemdziesi t siedem tysi cy osiemset dziewi dziesi t cztery 1/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in

Sprawdzaj cy:

Zamawiaj cy:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

1 Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

3 Stan surowy zamkni ty

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

4 Stan wyko czeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,38 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRiB z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk65,80%R+ 65,80%S
1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
1.70%S+11.80%Kp(S)

VAT

22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk65,80%R+ 65,80%S
1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
1.70%S+11.80%Kp(S)

VAT

22,00%

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk65,80%R+ 65,80%S
1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
1.70%S+11.80%Kp(S)

VAT

22,00%

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie
Zysk65,80%R+ 65,80%S
1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+
1.70%S+11.80%Kp(S)

VAT

22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G103"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ JEDYŃCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm 14,07*10,15 = 142,810500 142,81	142,81		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II Fundamenty (11,07*2+7,15*2+4)*1,5*1,2 = 72,792000 72,79	72,79		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 72,79 = 72,790000 72,79	72,79		m3
1.2 Ławy i ciany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm F (11,07*2+7,15*2)*0,4 = 14,576000 14,58	14,58		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp F (11,07*2+7,15*2)*0,4*0,3 = 4,372800 4,37	4,37		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 28,17/1000 = 0,028170 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 153,94/1000 = 0,153940 0,15	0,15		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa F (11,07*2+7,15*2)*0,4 = 14,576000 14,58	14,58		m2
1.2.6 KNR 202/202/1 (2) Sciany fundamentowe i słupy szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp F (11,07*2+7,15*2)*0,25*0,9 = 8,199000 8,20	8,20		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa F (11,07*2+7,15*2)*0,9 = 32,796000 32,80	32,80		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 66,4*0,3 = 19,920000 19,92	19,92		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 66,4*0,1 = 6,640000 6,64	6,64		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy 66,4 = 66,400000 66,40	66,40		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 66,4 = 66,400000 66,40	66,40		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 66,4*0,08 = 5,312000 5,31	5,31		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 ciany zewn trzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm 32,92*2+28,88*2-11,22 = 112,380000 112,38	112,38		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 5 = 5,000000 5,00	5,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce, nadpro a Wieniec 0,25*0,25*36,34 = 2,271250 N1 0,25*0,5*5 = 0,625000 2,90	2,90		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 42,2/1000 = 0,042200 0,04	0,04		t
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 152,88/1000 = 0,152880 0,15	0,15		t
2.2 ciany działowe			
2.2.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1 warstwa 6,5*0,12 = 0,780000 0,78	0,78		m2
2.2.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw 0,78 = 0,780000 0,78	0,78		m2
2.2.3 KNR 27/165/2 cianki działowe budynków z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianka grubo ci 11,5 cm 6,5*2,65 = 17,225000 17,23	17,23		m2
2.2.4 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadpro a POROTHERM 11,5, belka długo ci 125 cm 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
2.3 Wi ba dachowa			
2.3.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 1,72 = 1,720000 1,72	1,72		m3
2.3.2 KNBK 5/601/7 (1) Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprz tu (na 1 m) 33 = 33,000000 33,00	33,00		m
2.3.3 KNBK 5/601/7 (2) Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,422 = 0,422000 0,42	0,42		m3
2.3.4 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,475 = 0,475000 0,48	0,48		m3
2.3.5 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 117 = 117,000000 117,00	117,00		m2
2.3.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 24,24+19,2 = 43,440000 43,44	43,44		m
2.4 Dach			
2.4.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 117 = 117,000000 117,00	117,00		m2
2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 117 = 117,000000 117,00	117,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.4.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat 117 = $\frac{117,000000}{117,00}$	117,00		m2
2.4.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 12,12 = $\frac{12,120000}{12,12}$	12,12		m
2.5 Orynowanie			
2.5.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 12,12 = $\frac{12,120000}{12,12}$	12,12	2	m
2.5.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm 3,4 = $\frac{3,400000}{3,40}$	3,40	4	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót			Ilo	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewn trzna					
3.1.1 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbk osadzanie na kotwach	3	= 3,000000 3,00	3,00		szt
3.1.2 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z o cie nic pełne	1	= 1,000000 1,00	1,00		szt
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1) O cie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wej ciowych	2	= 2,000000 2,00	2,00		szt
3.1.4 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wej ciowe, fabrycznie wyko czone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0 m2	2	= 2,000000 2,00	2,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
4 Stan wyko czeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 112,38	=	112,380000 112,38	112,38 m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 113+18*2	=	149,000000 149,00	149,00 m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 112,38	=	112,380000 112,38	112,38 m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15 cm	m2		142,81	0,37	52,84
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi. biernymi na odkład, koparka 0,40 m ³ , grunt kategorii I-II	m3		72,79	5,48	398,89
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III	m3		72,79	1,62	117,92
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					569,65
1.2 Ławy i ciany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm	m2		14,58	39,23	571,97
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		4,37	375,13	1 639,32
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o r. 6mm	t		0,03	3 999,00	119,97
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o średnicy 12mm	t		0,15	3 340,02	501,00
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		14,58	19,51	284,46
1.2.6 KNR 202/202/1 (2) Ściany fundamentowe i słupy szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		8,20	381,13	3 125,27
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m2		32,80	6,24	204,67
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ciany fundamentowe					6 446,66
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		19,92	136,80	2 725,06
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pomp, zwykły	m3		6,64	313,15	2 079,32
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2		66,40	9,00	597,60
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		66,40	8,33	553,11
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		5,31	1 019,79	5 415,08
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					11 370,17
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					18 386,48
				Warto rozdziału netto:	18 386,48
				VAT	4 045,03
				Warto rozdziału brutto:	22 431,51

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 ciany zewn trzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		112,38	103,64	11 647,06
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		5,00	51,89	259,45
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a	m3		2,90	312,73	906,92
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,04	3 794,57	151,78
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,15	3 135,59	470,34
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany zewn trzne					13 435,55
2.2 ciany działowe					
2.2.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa	m2		0,78	17,76	13,85
2.2.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw	m2		0,78	11,80	9,20
2.2.3 KNR 27/165/2 cianki działowe budynków z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianka grubo ci 11,5'cm	m2		17,23	76,33	1 315,17
2.2.4 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadpro a POROTHERM 11,5, belka długo ci 125 cm	szt		1,00	105,50	105,50
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany działowe					1 443,72
2.3 Wi ba dachowa					
2.3.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,72	1 344,90	2 313,23
2.3.2 KNBK 5/601/7 (1) Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprz tu (na 1 m)	m		33,00	62,04	2 047,32
2.3.3 KNBK 5/601/7 (2) Wi by dachowe proste, j tki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		0,42	942,61	395,90
2.3.4 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,48	1 182,89	567,79
2.3.5 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		117,00	29,70	3 474,90
2.3.6 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		43,44	11,77	511,29
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wi ba dachowa					9 310,43
2.4 Dach					
2.4.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		117,00	9,28	1 085,76
2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		117,00	17,28	2 021,76
2.4.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		117,00	77,40	9 055,80
2.4.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		12,12	69,43	841,49
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					13 004,81
2.5 Orynnowanie					
2.5.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m	2	12,12	101,94	1 235,51
2.5.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	4	3,40	160,83	546,82
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 782,33
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					38 976,84
Warto rozdziału netto:					38 976,84
VAT					8 574,90
Warto rozdziału brutto:					47 551,74

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0 m ² , osadzanie na kotwach	szt		3,00	504,07	1 512,21
3.1.2 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnic pełne	szt		1,00	4 386,05	4 386,05
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		2,00	65,45	130,90
3.1.4 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0 m ²	szt		2,00	259,77	519,54
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					6 548,70
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					6 548,70
				Warto rozdziału netto:	6 548,70
				VAT	1 440,71
				Warto rozdziału brutto:	7 989,41

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
4 Stan wyko czeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		112,38	30,88	3 470,29
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		149,00	24,90	3 710,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					7 180,39
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		112,38	8,47	951,86
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					951,86
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					8 132,25
					Warto rozdziału netto: 8 132,25
					VAT 1 789,10
					Warto rozdziału brutto: 9 921,35
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					72 044,27
					Warto kosztorysu netto: 72 044,27
					VAT (z rozdziałów) 15 849,74
					Warto kosztorysu brutto: 87 894,01

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 65,80%R+ 65,80%S
Zysk 1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+
11.80%Kp(S)
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	569,65
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	6 446,66
1.3 Podłoga	11 370,17
Suma elementów rozdziału	18 386,48
Warto rozdziału netto: 18 386,48	
VAT 22,00%: 4 045,03	
Warto rozdziału brutto: 22 431,51	

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 65,80%R+ 65,80%S
Zysk 1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+
11.80%Kp(S)
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	13 435,55
2.2 ciany działowe	1 443,72
2.3 Wi ba dachowa	9 310,43
2.4 Dach	13 004,81
2.5 Orynnowanie	1 782,33
Suma elementów rozdziału	38 976,84
Warto rozdziału netto: 38 976,84	
VAT 22,00%: 8 574,90	
Warto rozdziału brutto: 47 551,74	

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie 65,80%R+ 65,80%S
Zysk 1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+
11.80%Kp(S)
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 Stolarka zewn trzna	6 548,70
Suma elementów rozdziału	6 548,70
Warto rozdziału netto: 6 548,70	
VAT 22,00%: 1 440,71	
Warto rozdziału brutto: 7 989,41	

Stan wyko czeniowy

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

65,80%R+ 65,80%S

Zysk

1.70%(R+Kp(R))+1.70%Kp(M+Kz)+1.70%S+

VAT

11.80%Kp(S)

22,00%

Nazwa elementu		Warto z narzutami
4.1	Tynki	7 180,39
4.2	Prace malarskie	951,86
Suma elementów rozdziału		8 132,25
Warto rozdziału netto:		8 132,25
VAT 22,00%:		1 789,10
Warto rozdziału brutto:		9 921,35

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	18 386,48		18 386,48	4 045,03	22 431,51
2 Stan surowy zadaszony	38 976,84		38 976,84	8 574,90	47 551,74
3 Stan surowy zamkni ty	6 548,70		6 548,70	1 440,71	7 989,41
4 Stan wyko czeniowy	8 132,25		8 132,25	1 789,10	9 921,35
Suma:	72 044,27		72 044,27	15 849,74	87 894,01
Warto kosztorysu brutto:				87 894,01	

Statystyka

