

Kosztorys

Kosztorys domu jednorodzinnego "Bazylea C"

Zamawiający:
Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte s.c.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 86 185,06 zł
VAT: 18 960,71 zł
Kwota kosztorysu brutto: 105 145,77 zł
Słownie: sto pięć tysięcy sto czterdzieści pięć 77/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporządzenia MRRiB z dnia
 26 września 2000 r. Załącznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,39 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporządzenia MRRiB z dnia
 26 września 2000 r. Załącznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 14,39 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud - Ceny producentów i przedstawicieli handlowych 3
 kwartał 2009
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporządzenia MRRiB z dnia
 26 września 2000 r. Załącznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,39 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporządzenia MRRiB z dnia
 26 września 2000 r. Załącznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +12.50%Kp (M+Kz) +
 12.50% (S+Kp (S))
 VAT 22,00%

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +12.50%Kp (M+Kz) +
 12.50% (S+Kp (S))
 VAT 22,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +12.50%Kp (M+Kz) +
 12.50% (S+Kp (S))
 VAT 22,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +12.50%Kp (M+Kz) +
 12.50% (S+Kp (S))
 VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego wolnostojącego "Bazylea C"

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŚNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1			
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm Usunięcie warstwy humusu przy założeniu, że dodano po 1,5m z każdej strony wykopu w odniesieniu do jego przewidywanej szerokości 10,15*9,65	= 97,947500 97,95	97,95	m2
1.1.2 KNR 201/126/2			
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości 97,95	= 97,950000 97,95	97,95	3 m2
1.1.3 KNR 201/217/5			
Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi, grunt kategorii I-II Ławy (7,15*2+6,65*2)*1,4*1,1 = 42,504000 Ściąg 5,85*1,3*1,1 = 8,365500 Komin (1,16*0,84+1,14*1,13)*1,1 = 2,488860 Schody 1,72*0,6*1,25 = 1,290000 Słupy (2*0,25*0,25+4*0,3*0,3)*1 = 0,485000 55,13	55,13	55,13	m3
1.1.4 KNR 201/230/1 (1)			
Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 55,13	= 55,130000 55,13	55,13	m3
1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 202/1101/1 (1)			
Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły Ławy (7,15*2+6,65*2)*0,4*0,1 = 1,104000 Ściąg 5,85*0,3*0,1 = 0,175500 Komin (1,16*0,84+1,14*1,13)*0,1 = 0,226260 Schody 1,72*0,25*0,1 = 0,043000 Słupy (2*0,25*0,25+4*0,3*0,3)*0,1 = 0,048500 1,60	1,60	1,60	m3
1.2.2 KNR 202/202/1 (2)			
Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą Ławy (7,15*2+6,65*2)*0,4*0,3 = 3,312000 Ściąg 5,85*0,3*0,3 = 0,526500 Komin (1,16*0,84+1,14*1,13)*0,3 = 0,678780 Schody 1,72*0,25*0,6 = 0,258000 Słupy (2*0,25*0,25+4*0,3*0,3)*1,1 = 0,533500 5,31	5,31	5,31	m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1)			
Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 26,01/1000	= 0,026010 0,03	0,03	t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12·mm 159,7/1000 = 0,159700 0,16	0,16		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa Ławy (7,15*2+6,65*2)*0,4 = 11,040000 Ściąg 5,85*0,3 = 1,755000 Komin (1,16*0,84+1,14*1,13) = 2,262600 15,06	15,06		m2
1.2.6 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 15,06 = 15,060000 15,06	15,06		m2
1.2.7 KNR 202/202/1 (2) Ściany fundamentowe szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą Ławy (7,15*2+6,65*2)*0,25*0,93 = 6,417000 Komin (1,16*0,84+1,14*1,13)*0,93 = 2,104218 8,52	8,52		m3
1.2.8 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni Ławy (7,15*2+6,65*2)*0,93 = 25,668000 Komin (1,16*2+0,84*2+1,14*2+1,13*2)*0,93 = 7,942200 33,61	33,61		m2
1.2.9 KNNRW 3/207/3 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej 33,61 = 33,610000 33,61	33,61		m2
1.2.10 KNRW 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa 33,61 = 33,610000 33,61	33,61		m2
1.3 Podłoga na gruncie			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 39*0,3 = 11,700000 11,70	11,70		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 39*0,1 = 3,900000 3,90	3,90		m3
1.3.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1·warstwa 39 = 39,000000 39,00	39,00		m2
1.3.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę 39 = 39,000000 39,00	39,00		m2
1.3.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa gr 10 cm 39 = 39,000000 39,00	39,00		m2
1.3.6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 39 = 39,000000 39,00	39,00		m2
1.3.7 Zbrojenie przeciwskurczowe 37,76 = 37,760000 37,76	37,76		m2
1.3.8 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubości 20·mm - dom 37,76 = 37,760000 37,76	37,76		m2
1.3.9 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - dom 37,76 = 37,760000 37,76	37,76	4,5	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany nośne, kominy			
2.1.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa ściany szer. 25 cm (6,7*2+7,2*2)*0,3 = 8,340000 8,34	8,34		m2
2.1.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 8,34 = 8,340000 8,34	8,34		m2
2.1.3 KNR 27/160/3 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana do 4,5·m, grubość 30·cm 21,2*2+24,69*2 = 91,780000 91,78	91,78		m2
2.1.4 KNR 202/126/3 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna 4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
2.1.5 KNR 202/126/4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota 2 = 2,000000 2,00	2,00		szt
2.1.6 KNRW 202/128/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne 5*5,16 = 25,800000 25,80	25,80		m
2.1.7 KNR 202/123/2 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubość 1/2·cegły (1,16*2+0,84*2)*5,16 = 20,640000 20,64	20,64		m2
2.1.8 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie wieńców W 3.1 (0,25+0,25*2)*19,2 = 14,400000 W 3.2 (0,25+0,2*2)*6,9 = 4,485000 18,89	18,89		m2
2.1.9 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia wieńców; pręty o średnicy 6 mm 20,95/1000 = 0,020950 0,02	0,02		t
2.1.10 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia wieńców; pręty o średnicy 12 mm 107,98/1000 = 0,107980 0,11	0,11		t
2.1.11 KNRW 202/210/1 (1) Wieniec W 3.1 (0,25*0,25)*19,2 = 1,200000 W 3.2 (0,25*0,2)*6,9 = 0,345000 1,55	1,55		m3
2.1.12 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży N-1 (0,25*0,38*2)*1,5 = 0,285000 N-2 (0,25*0,3*2)*1*4 = 0,600000 N-3 (0,25*0,25*2)*1,4 = 0,175000 1,06	1,06		m2
2.1.13 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, nadproży; pręty o średnicy 6 mm 3,79/1000 = 0,003790			t
2.1.14 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, nadproży; pręty o średnicy 12 mm 8,08/1000 = 0,008080 0,01	0,01		t
2.1.15 KNRW 202/210/1 (1) Belki, podciągi N-1 (0,25*0,38)*1,5 = 0,142500 N-2 (0,25*0,3)*1*4 = 0,300000 N-3 (0,25*0,25)*1,4 = 0,087500 0,53	0,53		m3
2.1.16 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,312 = 0,312000 0,31	0,31		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.2 Tarasy			
2.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - tarasy (18,5+2,94)*0,3 = 6,432000 6,43	6,43		m3
2.2.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - tarasy (18,5+2,94)*0,1 = 2,144000 2,14	2,14		m3
2.2.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1-warstwa - tarasy (18,5+2,94) = 21,440000 21,44	21,44		m2
2.2.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - tarasy 21,44 = 21,440000 21,44	21,44		m2
2.2.5 KNR 1901/904/7 Posadzki cementowe z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 21,44 = 21,440000 21,44	21,44		m2
2.2.6 Zbrojenie przeciwskurczowe 21,44 = 21,440000 21,44	21,44		m2
2.2.7 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubości 20·mm - tarasy 21,44 = 21,440000 21,44	21,44		m2
2.2.8 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - tarasy 21,44 = 21,440000 21,44	21,44	3	m2
2.2.9 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinezowana - tarasy 21,44 = 21,440000 21,44	21,44		m2
2.3 Wieżba dachowa			
2.3.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,748 = 1,748000 1,75	1,75		m3
2.3.2 KNR 202/406/2 Muriłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,321 = 0,321000 0,32	0,32		m3
2.3.3 KNR 202/406/6 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,302 = 0,302000 0,30	0,30		m3
2.3.4 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,259 = 0,259000 0,26	0,26		m3
2.3.5 KNBK 5/601/8 (1) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój ponad 180 cm2 (poz. 96), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 10,8 = 10,800000 10,80	10,80		m
2.3.6 KNBK 5/601/8 (2) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój ponad 180 cm2 (poz. 96), materiały (na 1 m3 drewna) 0,138 = 0,138000 0,14	0,14		m3
2.3.7 KNR 202/408/1 Miecze, przekrój poprzeczny drewna od 180 cm 0,102 = 0,102000 0,10	0,10		m3
2.3.8 KNR 202/409/4 Wymiany, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,102 = 0,102000 0,10	0,10		m3
2.3.9 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 26,3+16,41 = 42,710000 42,71	42,71		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.3.10 KNR 1901/418/3 Odeskowanie szczytów dachowych, na styk, powierzchnia 5,0-10,0·m2 6,84*2 = <u>13,680000</u> 13,68	13,68		m2
2.4 Pokrycie dachu			
2.4.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 95,83 = <u>95,830000</u> 95,83	95,83		m2
2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt 95,83 = <u>95,830000</u> 95,83	95,83		m2
2.4.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt 95,83 = <u>95,830000</u> 95,83	95,83		m2
2.4.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkretami do deski kalenicowej 8,2 = <u>8,200000</u> 8,20	8,20		m
2.4.5 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 8,2*2 = <u>16,400000</u> 16,40	16,40		m
2.4.6 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 2,8*3+3,4*2 = <u>15,200000</u> 15,20	15,20		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
3.1.1 KNR 19/1023/6 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 4 = <u>4,000000</u> 4,00	4,00		szt
3.1.2 KNR 19/1023/12 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach 1,98 = <u>1,980000</u> 1,98	1,98		m2
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych 1 = <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.1.4 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2 1 = <u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.2 Ściany działowe			
3.2.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1-warstwa (6,4+1,6+0,6+2,56+2,56)*0,12 = <u>1,646400</u> 1,65	1,65		m2
3.2.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 1,65 = <u>1,650000</u> 1,65	1,65		m2
3.2.3 ORGB 202/195/3 Ścianki działowe grubości 11,5·cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm" (6,4+1,6+0,6+2,56+2,56)*2,5 = <u>34,300000</u> 34,30	34,30		m2
3.2.4 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5 4 = <u>4,000000</u> 4,00	4,00		szt
3.3 Izolacja termiczna dachu			
3.3.1 KNR 222/801/1 (1) Izolacja termiczna dachów, warstwa grubości 20 cm 37,76 = <u>37,760000</u> 37,76	37,76		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Tynki wewnętrzne, ściany i sufit			
4.1.1 KNRW 202/2008/4 (2) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5mm 37,76 = 37,760000 37,76	37,76		m2
4.1.2 KNR 202/2007/3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych 37,76 = 37,760000 37,76	37,76		m2
4.1.3 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria III PARTER 34,3*2+91,78 = 160,380000 160,38	160,38		m2
4.2 Posadzki			
4.2.1 KNNR 2/1205/9 Posadzka z paneli podłogowych 37,76 = 37,760000 37,76	37,76		m2
4.3 Elewacja			
4.3.1 C 1/107/3 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm 91,78-13,68-9,9 = 68,200000 68,20	68,20		m2
4.3.2 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian 2,16*2+2,79*2 = 9,900000 9,90	9,90		m2
4.3.3 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m 4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
4.4 Roboty malarskie			
4.4.1 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne 160,38 = 160,380000 160,38	160,38		m2
4.5 Stolarka wewnętrzna			
4.5.1 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrzzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt
4.5.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 3 = 3,000000 3,00	3,00		szt

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		97,95	0,44	43,10
1.1.2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości	m2	3	97,95	0,44	43,10
1.1.3 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi, grunt kategorii I-II	m3		55,13	6,94	382,60
1.1.4 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		55,13	1,77	97,58
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					566,38
1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe					
1.2.1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		1,60	309,82	495,71
1.2.2 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		5,31	357,47	1 898,17
1.2.3 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,03	3 257,66	97,73
1.2.4 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12·mm	t		0,16	2 933,54	469,37
1.2.5 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		15,06	12,08	181,92
1.2.6 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		15,06	10,47	157,68
1.2.7 Ściany fundamentowe szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		8,52	357,47	3 045,64
1.2.8 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2		33,61	3,36	112,93
1.2.9 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej	m2		33,61	34,25	1 151,14
1.2.10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		33,61	4,49	150,91
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Fundamenty, ściany fundamentowe					7 761,20
1.3 Podłoga na gruncie					
1.3.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		11,70	94,45	1 105,07
1.3.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		3,90	309,82	1 208,30
1.3.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1·warstwa	m2		39,00	12,04	469,56
1.3.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę	m2		39,00	7,63	297,57
1.3.5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa gr 10 cm	m2		39,00	43,80	1 708,20
1.3.6 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		39,00	17,89	697,71
1.3.7 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		37,76	8,33	314,54
1.3.8 Wylewka cementowa grubości 20·mm - dom	m2		37,76	10,16	383,64
1.3.9 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - dom	m2	4,5	37,76	15,83	597,74
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga na gruncie					6 782,33
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					15 109,91
					Wartość rozdziału netto: 15 109,91
					VAT 3 324,18
					Wartość rozdziału brutto: 18 434,09

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany nośne, kominy					
2.1.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		8,34	18,47	154,04
2.1.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		8,34	11,56	96,41
2.1.3 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana do 4,5·m, grubość 30·cm	m2		91,78	132,79	12 187,47
2.1.4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna	szt		4,00	67,48	269,92
2.1.5 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		2,00	93,38	186,76
2.1.6 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne	m		25,80	29,48	760,58
2.1.7 Okładanie (szpałowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubość 1/2·cegły	m2		20,64	183,31	3 783,52
2.1.8 Deskowanie wieńców	m2		18,89	42,85	809,44
2.1.9 Montaż zbrojenia wieńców; pręty o średnicy 6 mm	t		0,02	3 790,72	75,81
2.1.10 Montaż zbrojenia wieńców; pręty o średnicy 12 mm	t		0,11	3 150,93	346,60
2.1.11 Wieniec	m3		1,55	807,25	1 251,24
2.1.12 Deskowanie i stemplowanie nadproży	m2		1,06	42,85	45,42
2.1.13 Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, nadproży; pręty o średnicy 6 mm	t			3 790,72	
2.1.14 Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, nadproży; pręty o średnicy 12 mm	t		0,01	3 150,93	31,51
2.1.15 Belki, podciągi	m3		0,53	794,46	421,06
2.1.16 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,31	1 860,20	576,66
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany nośne, kominy					20 996,44
2.2 Tarasy					
2.2.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - tarasy	m3		6,43	146,86	944,31
2.2.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - tarasy	m3		2,14	375,97	804,58
2.2.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1-warstwa - tarasy	m2		21,44	14,19	304,23
2.2.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - tarasy	m2		21,44	9,17	196,60
2.2.5 Posadzki cementowe z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2		21,44	7,18	153,94
2.2.6 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		21,44	8,33	178,60
2.2.7 Wylewka cementowa grubości 20·mm - tarasy	m2		21,44	14,28	306,16
2.2.8 Wylewka cementowa, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - tarasy	m2	3	21,44	12,50	268,00
2.2.9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana - tarasy	m2		21,44	88,74	1 902,59
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tarasy					5 059,01
2.3 Wieżba dachowa					
2.3.1 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,75	1 487,12	2 602,46
2.3.2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,32	1 331,75	426,16
2.3.3 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,30	1 498,24	449,47
2.3.4 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,26	1 928,75	501,48
2.3.5 Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój ponad 180 cm2 (poz. 96), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	m		10,80	12,79	138,13
2.3.6 Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój ponad 180 cm2 (poz. 96), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		0,14	979,46	137,12
2.3.7 Miecze, przekrój poprzeczny drewna od 180 cm	m3		0,10	1 881,86	188,19
2.3.8 Wymiany, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,10	2 246,74	224,67
2.3.9 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		42,71	12,50	533,88
2.3.10 Odeskowanie szczytów dachowych, na styk, powierzchnia 5,0-10,0·m2	m2		13,68	24,80	339,26
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					5 540,82
2.4 Pokrycie dachu					
2.4.1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		95,83	9,45	905,59
2.4.2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt	m2		95,83	17,94	1 719,19
2.4.3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		95,83	85,15	8 159,92
2.4.4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		8,20	63,15	517,83

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.4.5 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m		16,40	39,88	654,03
2.4.6 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0	m		15,20	69,54	1 057,01
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Pokrycie dachu					13 013,57
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					44 609,84
				Wartość rozdziału netto:	44 609,84
				VAT	9 814,16
				Wartość rozdziału brutto:	54 424,00

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					
3.1.1 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	szt		4,00	752,48	3 009,92
3.1.2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach	m2		1,98	1 084,48	2 147,27
3.1.3 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		1,00	68,24	68,24
3.1.4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2	szt		1,00	261,10	261,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					5 486,53
3.2 Ściany działowe					
3.2.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		1,65	18,47	30,48
3.2.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		1,65	11,56	19,07
3.2.3 Ścianki działowe grubości 11,5·cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm"	m2		34,30	71,59	2 455,54
3.2.4 Nadproża POROTHERM 11,5	szt		4,00	99,12	396,48
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany działowe					2 901,57
3.3 Izolacja termiczna dachu					
3.3.1 Izolacja termiczna dachów, warstwa grubości 20 cm	m2		37,76	53,96	2 037,53
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Izolacja termiczna dachu					2 037,53
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					10 425,63
					Wartość rozdziału netto: 10 425,63
					VAT 2 293,64
					Wartość rozdziału brutto: 12 719,27

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Tynki wewnętrzne, ściany i sufit					
4.1.1 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm	m2		37,76	56,42	2 130,42
4.1.2 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych	m2		37,76	50,41	1 903,48
4.1.3 Tynki zwykle wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III	m2		160,38	16,28	2 610,99
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki wewnętrzne, ściany i sufit					6 644,89
4.2 Posadzki					
4.2.1 Posadzka z paneli podłogowych	m2		37,76	72,22	2 727,03
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Posadzki					2 727,03
4.3 Elewacja					
4.3.1 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm	m2		68,20	25,75	1 756,15
4.3.2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian	m2		9,90	123,74	1 225,03
4.3.3 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m	szt		4,00	144,68	578,72
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Elewacja					3 559,90
4.4 Roboty malarskie					
4.4.1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2		160,38	6,83	1 095,40
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty malarskie					1 095,40
4.5 Stolarka wewnętrzna					
4.5.1 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		3,00	77,89	233,67
4.5.2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2	szt		3,00	592,93	1 778,79
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka wewnętrzna					2 012,46
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					16 039,68
Wartość rozdziału netto:					16 039,68
VAT					3 528,73
Wartość rozdziału brutto:					19 568,41
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					86 185,06
Wartość kosztorysu netto:					86 185,06
VAT (z rozdziałów)					18 960,71
Wartość kosztorysu brutto:					105 145,77

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	48,84498	618,69
2.	Cieśle grupa II	r-g	109,27499	1 572,46
3.	Cieśle grupa III	r-g	37,38696	538,00
4.	Dekarze grupa II	r-g	227,66323	3 216,37
5.	Malarze grupa II	r-g	18,67915	268,79
6.	Monter grupa II	r-g	23,7446	341,68
7.	Monter płyt gipsowych II	r-g	10,24051	147,36
8.	Monter płyt gipsowych III	r-g	30,61581	440,56
9.	Murarze grupa II	r-g	9,55	137,43
10.	Murarze grupa III	r-g	127,6092	1 836,30
11.	Posadzkarz-płytka II	r-g	18,78144	270,26
12.	Robotnicy	r-g	176,63321	2 437,15
13.	Robotnicy grupa I	r-g	308,75889	3 685,28
14.	Stolarze grupa II	r-g	1,13	16,26
15.	Tynkarze grupa III	r-g	83,33662	1 199,21
16.	Zbrojarze grupa II	r-g	10,7414	114,85
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			1 242,99099	16 840,65

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II, grubości 50-75·mm . .	m3	0,2704	275,48
2.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	8,4098	1 865,57
3.	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	15,61845	3 689,08
4.	Cegła bud.klink.drażona 25x12x6,5cm-kl.25	szt	1 091,856	2 533,11
5.	Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8·cm, P+W	szt	282,632	1 837,11
6.	Cegła POROTHERM 30,0x24,8x23,8·cm, P+W	szt	1 496,014	8 422,56
7.	Dachówka ceramiczna karpiówka Krotoszyn 38.0x18.0cm gatunek I	szt	1 502,6144	2 839,94
8.	Denko rynnowe z PVC"Plastmo"-roz.100 i 125	szt	2,132	10,34
9.	Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III	m3	0,33508	245,67
10.	Deski igl. obrz. wym.nas.gr.28-45mm,kl.III	m3	0,1144	104,22
11.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,2394	139,62
12.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,09681	57,13
13.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,06915	47,32
14.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25·mm . .	m3	0,25626	224,61
15.	Deski iglaste strugane jednostronnie profilowane nasyczone klasa III, grubości 32·mm	m3	0,4788	
16.	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,399	208,28
17.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,08028	25,64
18.	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	1,98	9,17
19.	Drzwi Al balkonowe standardowe 2-skrzydłowe oszklone	m2	1,98	1 886,11
20.	Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	136,5	305,76
21.	Farba emulsyjna nawierzchniowa strukturalna - do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	41,53842	329,40
22.	Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	0,339	4,48
23.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,384	4,66
24.	Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm	m2	46,8	61,31
25.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	36,971	73,20
26.	Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	124,579	470,91
27.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	21,566	379,13
28.	Gips budowlany szpachlowy	kg	52,5964	59,44
29.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	31,5247	156,04
30.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,616	28,98
31.	Haki do rur Fi·150·mm	szt	32,8	109,55
32.	Klej pochodzenia stalowego zwierzęcego kazeinowy	kg	11,328	155,53
33.	Klej winyl-emuls. do wykł.PVC "Osakrylowy"	kg	10,083	53,24
34.	Kolanko nakrętne z żel.ciąg. oc. fi 100 mm	szt	6,08	430,65
35.	Kołek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	10,4544	27,91
36.	Kołki rozporowe z wkretami	szt	25,04	5,01
37.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	96,288	170,43
38.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	0,1456	132,97
39.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	3,0318	2 779,04
40.	Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych . . .	m	78,5408	400,56
41.	Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych . . .	m	16,01024	55,08
42.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi·125·mm "Gamrat"	szt	1,64	29,01
43.	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	30,12	69,28
44.	Lepik asfalt.stos.na zimno IZOBUD Br-tixo	dm3	44,076	171,46
45.	Lepik asfalt.stos.na zimno IZOLBET K	kg	15,984	59,94
46.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	182,296	416,18
47.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm	m3	0,67081	520,09
48.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm	m3	0,21083	163,46
49.	Listwy przemykowe	m	49,088	199,79
50.	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	1,5008	4,85
51.	Masa tynkarska akrylowa Bolix R (do zacierania ręcznego)	kg	175,274	744,91

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
52.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,1188	3,11
53.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,28	7,34
54.	Nadproża POROTHERM 11,5, belka długości 125·cm	szt	32	385,92
55.	Narożnik rynny PVC 90° Fi·125·mm "Gamrat"	szt	1,64	26,65
56.	Obejma rury spus. z PVC"Plastmo"-100 i 125	szt	7,6	57,00
57.	Okna PVC"Veka"białeO16a/O17a-116,5x113,5cm	szt	4	2 496,12
58.	Ościeżnica stalowa typ FD1 - C7	szt	4	141,36
59.	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m2	41,536	1 368,20
60.	Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200	m2	5,6	24,36
61.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333	m2	223,378	491,44
62.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/333	m2	17,319	37,76
63.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	0,18	0,18
64.	Papier ścienny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	0,06	0,05
65.	Parapet zewn.stal.powlekany, szer.90-350mm	m2	4	380,32
66.	Pianka poliuretanowa	kg	2,0134	47,88
67.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	12,636	341,68
68.	Piasek zwykły	m3	6,9444	191,87
69.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5·mm	m2	39,2704	309,06
70.	Płyta styrop.odm.100, lamin.2-str. gr.10cm	m2	40,95	1 631,86
71.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0cm,gat.I	m2	21,8688	1 145,93
72.	Płytki klinkierowe szkliwione 25x12x2.5·cm	m2	9,108	356,85
73.	Płyty poliestrowe profilowane wzmocnione 2600x1100x1.5·mm	m2	35,2905	903,44
74.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi·6.0-10·mm St0S	kg	50	100,00
75.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	280	579,60
76.	Pustak ceramiczny spalinowy P - 19x19x24cm	szt	105,78	404,08
77.	Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,171	0,60
78.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	14,697	63,69
79.	Roztwór asfaltowy izolacyjny	kg	13,444	50,15
80.	Roztwór asfaltowy izolacyjny "Abizol P"	kg	16,2815	60,73
81.	Rura spust.PVC bezkielich.fi 110mm,"Wavin"	m	16,72	286,92
82.	Rynna dach.z PVC śr.120 mm"Plastmo"roz.125	m	18,04	185,09
83.	Siatka tkana "Rabitzta" oczka 10x10mm Fi·1.2mm	m2	21,8688	84,85
84.	Siatka zbrojeniowa zgrzewana fi. 6mm, oczka 150 mm	m2	59,2	493,14
85.	Skrzydło pł.drzwi gr.42mm,pełne,malow.D10w	szt	1	248,42
86.	Skrzydło płycin.wew.sosn.pełne,szer.90cm	szt	3	1 748,43
87.	Sucha zaprawa ciepłochronna do gazobetonu "Ceresit·CT·21" (op. 25·kg)	kg	36,6488	32,99
88.	Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	0,7785	5,55
89.	Środek impreg-grzyb.rozpuszczaln."Altaxin"	dm3	0,875	11,31
90.	Środek impreg-grzybobj.solny "FOBOS M-4"	kg	47,915	287,97
91.	Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	14,7785	91,63
92.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	14,4258	
93.	Wkręty Scotch nr S33+, w rolce 19mmx20m	szt	47,50208	977,12
94.	Wełna mineralna (luzem) - gat. I	kg	360,43636	1 881,48
95.	Wkładki dystansowe do stabilizacji zbrojenia	kg	1,2144	18,24
96.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	1,2121	18,24
97.	Wkręty samowierzące do drewna 4,8x35 mm ocynkowane lakierowane (GCB METAL-PRODUKT Sp. z o.o. Bydgoszcz)	szt	1 336,3536	227,18
98.	Xylamit popularny, środek impregnacyjno-grzybobjczy, oleisty	kg	0,2992	
99.	Zaprawa cementowa	m3	1,56026	
100.	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,2401	52,89
101.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,01386	2,84
102.	Zaprawa cementowa M-15	m3	3,67904	772,52
103.	Zaprawa cementowa M-4	m3	0,036	6,64
104.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,258	50,43
105.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	3,40006	540,30
106.	Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	1,07328	179,14
107.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,64568	114,05
108.	Zaprawa klejowa sucha Gabit, do płytek ceramicznych	kg	111,488	112,60
109.	Zaprawa wapienna	m3	0,48114	80,29
110.	Zawiesia do kształtowników C-100x0.75	szt	135,936	111,47
111.	Złączka rury spust."Plastmo"roz.100 i 125	szt	11,82	70,33
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):				53 292,50
Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):				586,40
Razem z materiałami pomocniczymi:				53 878,90

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Agregat tynkarski 1.1-3.0·m3/h (1)	m-g	6,55954	170,88
2.	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.40·m3 (1)	m-g	2,15007	163,99
3.	Piła mechaniczna	m-g	34,236	
4.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	1,1064	189,94
5.	Samoch.miesz.do bet.2500dm3(1)	m-g	0,6915	47,46
6.	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,22642	84,80
7.	Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,00643	0,44
8.	Spawarka elektryczna wirująca 500 A	m-g	3,5872	19,44
9.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,74426	51,94

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Wartość
10.	Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,47996	37,03
11.	Środek transportowy (1)	m-g	3,11804	
12.	Wyciąg	m-g	7,39186	
13.	Wyciąg do ur.ziemi elek.0,18t	m-g	5,3664	39,82
14.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	3,85152	26,77
15.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,14	0,97
16.	Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1.5·t	m-g	3,99	28,65
17.	Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0,01614	0,13
18.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75·t	m-g	0,56402	4,41
19.	Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,64548	2,14
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń):			75,87124	868,81